

Poste**RESPONSABLE ACHATS ET POLITIQUE CONTRACTUELLE (H/F) – G5**

Finalité du poste

Définir, élaborer, mettre en place et garantir la politique achat et contractuelle de de la direction du Patrimoine.

De façon plus générale, mettre son expertise de la politique achats au service de l'entreprise.

Activités principales

1) Pilote la politique achats de la direction du patrimoine

- lance les appels d'offres ou les consultations et participe d'une manière consultative aux commissions d'appel d'offres,
- évalue les besoins de contrats de maintenance et d'entretien,
- rédige et propose les projets de contrat à sa hiérarchie.

2) Assure le suivi et l'exploitation courante des contrats

- met en œuvre les contrats et en gère l'exploitation,
- saisit et contrôle les contrats dans le progiciel dédié,
- assure la vérification de la facturation fournisseur,
- contrôle les relevés de télésurveillance des équipements sensibles,
- intervient auprès des prestataires sous contrat sur demande interne,
- assure le suivi des contrats liés aux équipements de sécurité.

3) Est responsable des marchés à bons de commande pour les remises en état des logements

- élabore le dossier de consultation des entreprises,
- mène les négociations,
- assure le suivi des marchés,
- met à jour les bordereaux de prix, y compris dans le progiciel.

4) Assure le pilotage et le suivi de la qualité

- met en place et suit les indicateurs de qualité des fournisseurs et prestataires.

5) Assure l'expertise métier

- met son expertise au service des autres directions (notamment lancement des appels d'offres...)
- assure la veille réglementaire et la mise à jour des procédures

6) Coordonne l'achat des produits d'entretien et l'outillage de l'entreprise : personnel de proximité, régies, siège et agences

- sélectionne l'ensemble des fournitures (produits, équipements divers...), organise les achats, mène les négociations.

7) Est responsable, pilote et gère la flotte véhicules de l'entreprise

- assure le renouvellement de la flotte,
- gère les cartes carburant, assurances et sinistres,
- tient un suivi des contrôles techniques.

Compétences requises

- Master en achats et technique du bâtiment ou expérience équivalente,
- maîtrise des techniques du bâtiment et des réglementations,
- capacités de négociation et de représentation,
- capacités d'analyse et de synthèse,
- Permis B.

Rattachement hiérarchique

Directeur du Patrimoine